

## ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ

### ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЯХ ГРАЖДАН"

Редакция от 03.07.2016

Редакция подготовлена на основе изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 N 337-ФЗ.

---

#### Изменение абзаца седьмого статьи 1

##### старая редакция

членские взносы - денежные средства, периодически вносимые членами садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения на оплату труда работников, заключивших трудовые договоры с таким объединением, и другие текущие расходы такого объединения;

##### новая редакция

членские взносы - денежные средства, периодически вносимые членами садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения на **содержание имущества общего пользования**, оплату труда работников, заключивших трудовые договоры с таким объединением, и другие текущие расходы такого объединения;

---

#### Дополнение пункта 4 статьи 16 **новым абзацем восьмым. См. текст новой редакции**

порядок установления размера членских взносов. Данный порядок может предусматривать в том числе установление размера членского взноса в зависимости от площади земельного участка члена такого объединения и (или) общей площади принадлежащих ему и расположенных на этом земельном участке объектов недвижимого имущества;

---

#### Дополнение пункта 4 статьи 16 **новыми абзацами девятнадцатым - двадцатым. См. текст новой редакции**

порядок ведения реестра членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (далее также - реестр членов объединения);

порядок предоставления членам такого объединения информации о деятельности органов управления и органа контроля такого объединения.

---

#### Дополнение пункта 1 статьи 19 **подпунктом 2.1. См. текст новой редакции**

2.1) знакомиться с документами, связанными с деятельностью объединения, предусмотренными пунктом 3 статьи 27 настоящего Федерального закона, и получать копии таких документов;

---

#### Дополнение пункта 2 статьи 19 **подпунктом 11.1. См. текст новой редакции**

11.1) в течение десяти дней со дня прекращения прав на принадлежащий ему земельный участок в письменной форме уведомлять об этом правление садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения;

---

**Дополнение главы IV статьей 19.1. См. текст новой редакции**

В связи с большим объемом введенной структурной единицы в данном обзоре ее текст не приводится.

---

**Абзац третий пункта 3 статьи 21 - изложен в новой редакции**

старая редакция

Общее собрание членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения не может проводиться в заочной форме, если в повестку дня включены вопросы утверждения приходо-расходной сметы, отчеты правления и ревизионной комиссии (ревизора) такого объединения.

новая редакция

Если в повестку дня общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения включены вопросы внесения изменений в устав объединения или утверждения его в новой редакции, ликвидации или реорганизации объединения, утверждение приходно-расходной сметы, отчетов правления и ревизионной комиссии (ревизора) объединения, проведение по таким вопросам заочного голосования (опросным путем) не допускается, за исключением случая, если общее собрание членов объединения, которое проводилось путем совместного присутствия членов объединения и в повестку дня которого были включены указанные вопросы, не имело предусмотренного абзацем седьмым пункта 2 настоящей статьи кворума.

---

**Изменение абзаца третьего пункта 2 статьи 22**

старая редакция

Решения правления принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих членов правления.

новая редакция

Решения правления принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих членов правления. **При равенстве голосов голос председателя правления является решающим.**

---

**Дополнение пункта 3 статьи 22 подпунктом 20. См. текст новой редакции**

20) ведение реестра членов объединения.

---

**Пункт 3 статьи 27 - изложен в новой редакции**

см. текст

старая редакция

В связи с большим объемом измененной структурной единицы в данном обзоре ее текст не приводится.

---

новая редакция

**Дополнение статьи 27 пунктом 4. См. текст новой редакции**

4. Садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение обязано предоставить члену объединения, гражданину, ведущему

садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории такого объединения, по их требованию копии документов, указанных в пункте 3 настоящей статьи. Плата, взимаемая объединением за предоставление копий, не может превышать затрат на их изготовление. Предоставление копий документов, указанных в пункте 3 настоящей статьи, органу местного самоуправления, на территории которого находится такое объединение, органам государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, судебным органам и правоохранительным органам осуществляется в соответствии с их запросами в письменной форме.

---